

# STEČAJNI UPRAVITELJ

## MARKO PLAVETIĆ

Luščić 70, Karlovac, OIB: 54955106285  
tel: +385 47 639 721; mob: + 385 99 35 77 412  
e-mail: [odv.marko.plavetic@gmail.com](mailto:odv.marko.plavetic@gmail.com)

---

### TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Stečajna sutkinja Jadranka Mađeruh

**Na broj:** St-1020/2020

**Stečajni dužnik:** Stečajna masa iza FITOING d.o.o. u stečaju, OIB: 51313112545, Karlovac, Luščić 70, zastupano po stečajnom upravitelju Marku Plavetiću, Karlovac, Luščić 70, OIB: 54955106285

### **PREGLED IMOVINE I OBVEZA** **(sukladno čl. 223. SZ).**

---

#### **Imovina:**

Stečajna masa ima u svom 1/1 vlasništvu isključivo sljedeće nekretnine:

- Zk.č.br. 8. - *ORANICA VRBICE* – ukupne površine 220391 m<sup>2</sup>, k.o. 318388, VRBJE, Broj ZK uložka: 873, Općinski sud u Slavonskom Brodu, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA

i

- Zk.č.br. 1086. – *ŠEŠ (ORANICA, PAŠNJAK, PUT)* – ukupne površine 248296 m<sup>2</sup>, k.o. 318388, VRBJE, Broj ZK uložka: 810, Općinski sud u Slavonskom Brodu, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA.

## **Obveze:**

### **1. troškovi stečajnog postupka (obveze prema vjerovnicima stečajne mase):**

a) Dospjeli troškovi od 25. lipnja 2020. do 6. listopada 2020.

Vrsta	jednokratno	Mjeseci/kom.	Ukupno
Izrada pečata	325,00 kn	1	325,00 kn
Troškovi otvaranja bankovnog računa	70,00 kn	1	70,00 kn
Biljezi, pristojbe	85,00 kn	1	85,00 kn
<b>UKUPNO:</b>			<b>480,00 kn</b>

b) Predračun troškova za naredno šestomjesečno razdoblje od 7.10.2020. do 7.4.2020.

Vrsta:	mjesečno	mjeseci/kom	ukupno
Troškovi računovodstva, skladištenja dokumentacije i arhivske građe	2.000,00	6	12.000,00
Bankarski troškovi	60,00 kn	6	360,00
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	150,00	6	900,00
Putni trošak stečajnog upravitelja KARLOVAC-NOVA GRADIŠKA (lokacija nekretnina stečajne mase)	1.800,00 kn	2	3.600,00 kn
Trošak sudskog vještaka za procjenu nekretnina, oglašavanje prodaje, angažiranje odvjetnika radi sastavljanja potrebnih ugovora i slično	15.000,00 kn	jednokratno	15.000,00 kn
Bruto nagrada stečajnog upravitelja*			70.000,00 kn
<b>UKUPNO:</b>			<b>101.860,00 kn</b>

**SVEUKUPNO (a + b) = 102.340,50 kn**

### **2. obveze prema stečajnim vjerovnicima**

Ukupan iznos prijavljenih tražbina ujedno i priznatih od strane stečajnog upravitelja:

	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
I. viši isplatni red	0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn
II. viši isplatni red	658,29 kn	658,29 kn	0,00 kn
Niži isplatni red	260,14 kn	260,14 kn	0,00 kn
<b>Ukupno:</b>	<b>918,43 kn</b>	<b>918,43 kn</b>	0,00 kn

Predvidive obveze raspoređene pojedinačno prema svakom stečajnom vjerovniku, u slučaju da tražbine stečajnih vjerovnika budu pravomoćno utvrđene :

1.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA	OIB: 18683136487	Katančičeva 5 10 000 Zagreb	<b>918,43 kn</b>
<b>Ukupno predvidive obveze prema stečajnim vjerovnicima:</b>				<b>918,43 kn</b>

**Obveze prema razlučnom vjerovniku: 0,00 kn.**

Dakle, predvidive obveze prema vjerovnicima stečajne mase iznose: **102.340,00 kn**

dok predvidive obveze prema stečajnim vjerovnicima iznose: **918,43 kn**

**SVEUKUPNO PREDVIDIVE OBVEZE: 103.258,43 kn**

**stečajni upravitelj**  
Marko Plavetić, mag.iur.

U Karlovcu, 15.1.2021.